

DỊCH VỤ CHO THUÊ VĂN PHÒNG SEA OFFICE

CÔNG TY TNHH VUCALAND

Tầng 1, 207A Nguyễn Văn Thủ, phường Đakao, Quận 1, TP.HCM

491/1 Trường Chinh, Phường 14, Quận Tân Bình, TPHCM

14 Đường TCH 07, P. Tân Chánh Hiệp, Quận 12, TPHCM

Tầng 2, Số 456 Xô Viết Nghệ Tĩnh, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM

Hotline (Zalo): **0919 813 444 – 0948 712 233 – 078222 2229**

Email: VucaLand79@gmail.com Web: <https://seaoffice.vn/> <http://vucaLand.vn/>

I. Cho thuê địa chỉ kinh doanh Quận 1, Bình Thạnh, Quận 3, Tân Bình, Quận 12, Gò Vấp TPHCM

STT	Nội dung dịch vụ	Gói Basic	Gói Medium	Gói Full
		500.000 đ/tháng (Chưa VAT)	750.000đ/tháng (Chưa VAT)	1.000.000đ/tháng (Chưa VAT)
1	Địa chỉ đăng ký giao dịch/VPĐD	X	X	X
2	Sử dụng địa chỉ để đăng ký kinh doanh	X	X	X
3	Đặt bảng tên công ty	X	X	X
4	Lễ Tân chuyên nghiệp	X	X	X
5	Tiếp nhận thư từ / bưu phẩm	X	X	X
6	Đặt Brochure Công ty tại quầy Lễ Tân	X	X	X
7	Internet, wifi/ nước uống	X	X	X
8	Bảo vệ 24/24	X	X	X
9	Dịch vụ vệ sinh văn phòng	X	X	X
10	Hỗ trợ tư vấn thành lập công ty, mở chi nhánh, VPĐD	X	X	X
11	Miễn phí tư vấn kế toán thuế	X	X	X
12	Sử dụng sảnh tiếp khách chung	X	X	X
13	Hỗ trợ đăng ký mua và phát hành hóa đơn	X	X	X
14	Phòng họp tiếp khách	Free 02 h/ tháng (sau tính 150K/h)	Free 03 h/ tháng (sau tính 150K/h)	Free 05 h/ tháng (sau tính 150K/h)
15	01 chỗ ngồi làm việc tại VP		Free 5h/tháng	Free 8h/tháng
16	Chuyển tiếp thư từ / bưu phẩm			X

(Xem => [Bảng giá cho thuê VP Tiếng Anh](#))

1. Xem => [Ảnh văn phòng Quận 1 \(Link bản đồ VP Quận 1\)](#)
2. Xem => [Ảnh văn phòng Bình Thạnh \(Link bản đồ VP Bình Thạnh\)](#)
3. Xem => [Ảnh văn phòng Tân Bình \(Link bản đồ VP Tân Bình\)](#)
4. Xem => [Ảnh văn phòng Quận 12 \(Link bản đồ VP Quận 12\)](#)

II/ Bảng giá cho thuê chỗ ngồi làm việc tại quận 1 và Bình Thạnh:

STT	Dịch vụ cung cấp	Chỗ ngồi vắng lai (Chưa VAT)	Chỗ ngồi linh hoạt (Chưa VAT)	Chỗ ngồi cố định (Chưa VAT)
		-Quận 1: 180.000đ/buổi/4h/ -Bình thạnh: 150.000đ/buổi/4h/	-Quận 1: 1.800.000đ/tháng -Bình thạnh: 1.500.000đ/ tháng	-Quận 1: 2.500.000đ/tháng -Bình thạnh: 1.800.000đ/ tháng
1	Trang bị bàn ghế	X	X	X
2	Khu vực tiếp khách chung	X	X	X
3	Lễ tân tiếp khách	X	X	X
4	Internet Wifi	X	X	X
5	Máy lạnh, điện nước	X	X	X
6	Nước uống, trà, café	X	X	X
7	Sử dụng địa chỉ đăng kí kinh doanh		X	X
8	Địa chỉ tiếp nhận thư/bưu phẩm		X	X
9	Đặt bảng tên công ty tại tòa nhà		X	X
10	Tủ hồ sơ (có khóa)			X
11	Sử dụng máy photocopy để in ấn, scan			X
12	Số bản photo, in miễn phí hàng tháng			Free 100 bản A4/ 1 tháng. Sau đó sẽ tính 500d / bản A4
13	Sử dụng phòng họp			Free 2h / tháng, phát sinh 150k / 1 giờ

III/ Bảng giá phòng làm việc Full Nội Thất áp dụng tại quận Bình Thạnh:

STT	Dịch vụ và trang thiết bị cung cấp/ 1 phòng làm việc riêng	Giá chưa VAT từ: 6,5 triệu -7,5 triệu/tháng tùy diện tích
1	Trang bị đầy đủ bàn ghế, đèn điện chiếu sáng	X
2	Khu vực dùng để tiếp khách chung	X
3	Lễ tân hỗ trợ tiếp khách	X
4	Mạng wifi, Internet	X
5	Nước sinh hoạt, máy lạnh	X
6	Dùng địa chỉ để đăng kí kinh doanh	X
7	Sử dụng địa chỉ để tiếp nhận bưu phẩm/ thư	X
8	Sử dụng phòng họp	Free 05 giờ/tháng, Sau đó tính 150k/giờ
9	Đặt bảng tên công ty tại tòa nhà	X
10	Nước uống	Free
11	Điện	4,5k/kwh
12	Vệ sinh bên ngoài văn phòng	Free

IV/ Bảng giá dịch vụ thành lập công ty (Hotline 24/7: 0909.608.102)

STT	Nội dung thực hiện	Gói Cơ Bản (A)	Gói Trung Bình (B)	Gói Đầy Đủ (C)	Gói VIP (D)
1	Giấy Chứng nhận đăng ký doanh nghiệp	X	X	X	X
2	Khắc dấu tròn + Thông báo mẫu dấu	X	X	X	X
3	Đăng bỏ cáo thành lập	X	X	X	X
4	Thủ tục khai thuế ban đầu	-	X	X	X
5	Thủ tục áp dụng phương pháp tính thuế	-	X	X	X
6	Thông báo phát hành hóa đơn	-	-	X	X
7	Chữ ký số khai thuế (1 năm)	-	-	X	X
8	Hóa đơn điện tử 200 số	-	-	X	X
9	Dấu chức danh (01 dấu)	-	-	X	X
10	Bảng hiệu (25 x 35) treo tại trụ sở	-	-	X	X
11	Thuê địa chỉ đăng ký kinh doanh mở công ty 500k/tháng tại Quận 1/Tân Bình (12 tháng tặng 01 tháng)	-	-	-	X
	Tổng Chi Phí (chưa VAT)	1,400,000	1,990,000	4,990,000	11,300,000
	Tổng Thời gian(Ngày làm việc)	4-7 ngày	4-10 ngày	4-15 ngày	4-20 ngày

Dịch vụ thay đổi đăng ký kinh doanh:

- Thay đổi địa chỉ đăng ký kinh doanh: 1.000.000 đ
- Dịch vụ chuyển hồ sơ thuế khác quận: 800.000 đ
- Khắc dấu tròn doanh nghiệp/dấu chi nhánh/VPDD: 500.000 đ
- Thành lập chi nhánh/văn phòng đại diện: 1.000.000 đ/giấy phép
- Dịch vụ nộp tờ khai thuế: 1.200.000đ/tháng

Thủ tục tiến hành thuê địa chỉ đăng ký kinh doanh tại SeaOffice:

Bước 1: Quý khách thanh toán chuyển khoản qua **Tài khoản ngân hàng Sacombank NGUYỄN VĂN CHÍNH STK: 0602.8843.6889**

+Phương thức 1: Thanh toán đủ 12 tháng, được khuyến mại 01 tháng, thời hạn thuê thành 13 tháng.

+Phương thức 2: Thanh toán đủ 18 tháng, được khuyến mại 02 tháng, thời hạn thuê thành 20 tháng.

+Phương thức 3: Thanh toán đủ 24 tháng, được khuyến mại 03 tháng, thời hạn thuê thành 27 tháng.

***** Đối với phòng làm việc riêng hợp đồng tối thiểu 12 tháng, cọc 2 tháng và thanh toán 1-3 tháng.**

Bước 2: Để hoàn thiện hợp đồng, Quý khách vui lòng gửi:

+ Gửi bản chụp hình 2 mặt Giấy phép công ty; SĐT công ty:.....; Email công ty:.....

+ Gửi 2 mặt CCCD của người liên hệ:.....

+ Tên người liên hệ:.....

+ SĐT liên hệ:.....

Bước 3: Sea Office Soạn thảo hợp đồng dịch vụ và gửi email hợp đồng tới quý khách.

Bước 4: Quý khách in hợp đồng thành 2 bản, ký tên đóng dấu và chuyển phát nhanh đảm bảo 2 bản cứng đã ký tên đóng dấu về SeaOffice. (Bắt buộc chuyển đảm bảo để có hợp đồng đăng ký với cơ quan thẩm quyền).

Bước 5: Sea Office đăng ký dán bảng hiệu công ty và lập danh sách quản lý nội bộ theo hợp đồng quý khách chuyển phát về.

Liên hệ **SeaOffice: 0919813444** hoặc **0948712233** hoặc **078222 2229** để được hỗ trợ chi tiết!

Sea Office_Vucaland là đơn vị uy tín hàng đầu chuyên dịch vụ cho thuê văn phòng, dịch vụ pháp lý, dịch vụ thuế uy tín chuyên nghiệp hàng đầu.

Mọi thắc mắc và cần hỗ trợ tư vấn, quý khách vui lòng liên hệ số điện thoại để được chuyên viên tư vấn. Xin cảm ơn quý khách và chúc quý khách thành công trong kinh doanh!

Sea Office_VucaLand: <https://seaoffice.vn/> <https://vucaland.vn/> SĐT: 0919.813.444 / 0948.71.22.33